

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zadru**

Poslovni broj spisa: **St-159/2018**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

RUŽMARIN BANJ d.o.o. u stečaju, OIB: 25871721916, Špire Brusine 8, Zadar)

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.I. 2020. DO 17.IV.2020.

Sukladno odluci skupštine vjerovnika, s jedinom vjerovnikom i ujedno kupcem ROZMARIN d.o.o. sklopljen je kupoprodajni ugovor za motornu brodicu JAJA i zemljište k.č. 5183, k.o. Ždrelac. Ugovor je potpisan i ovjeren kod javnog bilježnika dana 5. ožujka 2020. Kuo poprodajna cijena utvrđena je po knjigovodstvenoj vrijednosti od 150.273,00 kn za brodicu i 19.592,91 kn za zemljište te je, sukladno odluci skupštine ugovoreno plaćanje iznosa 28.500,00 kn na račun stečajnog dužnika potrebnog za namirenje troškova stečajnog postupka, dok će se razlika do pune cijene staviti u prijeboj s priznatom tražbinom kupca u stečajnom postupku. Imovina još nije unovčena jer je kupac zatražio prolongaciju roka za uplatu te do pisanja izvješća sredstva nisu uplaćena.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnina i plovilo pobliže opisani prethodnim izvješćima.

Stanje na žiro računu iznosi 4.164,00 kn. U odnosu na prethodno izvještajno razdoblje podmirene su samo naknade za vođenje bankovnog računa.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što kupac uplati ugovoreni iznos, nekretnina i pokretnina će mu se fakturirati te će mu se izdati potvrda o isplati kupoprodajne cijene potrebna za upis vlasništva. Sudu će se dostaviti završni račun s prijedlogom za sazivanje završnog ročišta.

Mjesto i datum

Šibenik, 4. svibnja 2020.

Stečajni upravitelj

Josip Jadran Sekso